

中东欧国家周报

【阿尔巴尼亚经济周报】

阿尔巴尼亚的投资和商业环境

Marsela Musabelliu

(2019年4月)

Kiadó: Kína-KKE Intézet Nonprofit Kft.

Szerkesztésért felelős személy: Chen Xin

Kiadásért felelős személy: Huang Ping



【阿尔巴尼亚】阿尔巴尼亚的投资和商业环境

前言

自开放以来，阿尔巴尼亚的对外贸易和投资一直在稳步增长。1990年，所有国有企业（SOE）被授权直接与外国同行合作，1991年，政府批准了贸易和金融自由化。阿尔巴尼亚于1991年10月15日成为国际货币基金组织（IMF）成员，2000年10月8日成为世界贸易组织（WTO）成员。

虽然与邻国的贸易迅速蓬勃发展，外国投资却发展缓慢。这主要是由政治不稳定、一些社会动荡和财产权问题所导致的。

当前的处境、形式和状况

目前阿尔巴尼亚可以依靠四个主要的相对优势来吸引外国投资和贸易：低劳动力成本、战略地理位置（在亚得里亚海和伊奥尼亚海的港口）、重要的自然资源（氢、油、铬、铜和煤炭等），以及货币（列克）相对于其他货币（主要是欧元）更为稳固/稳定。

在发展的道路上，阿尔巴尼亚需要外国投资者来提升其大部分经济。然而，目前的政治局势以及2月、3月和4月的抗议活动正在引起外国投资者和贸易伙伴的忧虑。按照所有标准，内部不稳定对商业不利，因为后者主要受东道国社会和政治不确定性的影响。

4月9日，阿尔巴尼亚德国工商会公布了最初的不适迹象。经过对该国德国投资者和公司两个月的调查，他们得出结论：这些企业中有51%对经济形势和当前状况持悲观态度。首先是针对有限技术劳动力的关注：由于过去5年技能人员流失，招聘和雇用合格员工变成了不可能的事。与一年前相比，其他指数显示出下降趋势，只有13%的德国投资者评估经济形势为良

好，而 2018 年这一比例为 19%。同样，德国企业认为 2018 年和 2019 年之间的重要区别在于政治和社会稳定方面的情况恶化。法律保障、公共行政、经济政策的可预测性、公开招标透明度以及打击犯罪和腐败都是最重要的因素，需要立即改善。

紧张的政治局势不断影响经济

世界银行最近发布了一份关于西巴尔干的特别报告，详细介绍了近期的数据和预测。该报告指出，2019 年阿尔巴尼亚经济将稳步增长，但将低于该地区的其他国家，低于阿尔巴尼亚政府估计的 3.5% 至 3.7%，经济容易受到内部风险的影响。根据阿尔巴尼亚著名经济学家阿德里安·茨维茨（Ardian Civici）的说法，内部政治危机不仅影响了经济增长，而且损害了整个阿尔巴尼亚经济。此外，由于没有解决方案，没有谈判或计划解决眼下的争议，又徒增了不确定性。一个主要的例子是，功能失调的议会可能会停止批准有关税收、增值税、退税和直接影响本地和外国企业的财政政策的法律和规定。

国家经济需要稳定，因为工业、企业、投资和贸易必须处理贷款、商业计划、研究预测、消费者层面、出口机会和许多其他依赖政治的因素——如果政治不稳定，这些因素在短期和中期也将随之动荡。他认为，如果政党过分忙于彼此冲突，那么经济政策就没有多少空间可以提升外贸并吸引投资者。

由于阿尔巴尼亚经济规模小，几乎不可能吸引管道、基础设施、重工业等大型战略项目；由于以上以及其他一些原因，区域互联互通变得势在必行。提高与欧盟的多层连通性可以将西巴尔干地区的年增长率从 0.5% 提高到 0.7%。该地区更深层次的经济一体化带来的潜在收益很大。根据世界银行春季报告，阿尔巴尼亚在连通性方面排名最低，如果强化互联互通，它将

获得更多收益。财政整顿有助于减少公共债务；现在需要解决公私合作伙伴关系（PPPs）和国有企业（SOEs）的或有负债（contingent liabilities）等财政风险。中期增长预测取决于结构改革的进度和加入欧盟的进展。

商业环境

世界银行最新报告“2019年营商环境便利”将阿尔巴尼亚排在第65位，仅次于克罗地亚、保加利亚、摩洛哥、肯尼亚和巴林。根据这份报告，最强有力的一点是通过建立简化的小额索赔程序和为法律义务引入时间框架，更容易执行合同。下表显示了阿尔巴尼亚商业建设不同方面的参考得分。

便利经商排名(1-190)	63	经商容易度(1-100)	69.5	总人口	2,873,457
开办企业(排名)	50	获得信贷(排名)	44	跨境贸易(排名)	24
创业得分(0-100)	91.58	信贷得分(0-100)	70	跨境贸易得分(0-100)	96.3
手续(数量)	5	合法权益指数强度(0-12)	8	出口时间	
时间(天)	5	信用深度信息索引(0-8)	6	文件合规性(小时)	6
费用(占人均收入的百分比)	11.3	征信机构覆盖率(占成人的百分比)	0	边境合规性(小时)	9
最低资本(占人均收入的百分比)	0	信用注册机构覆盖率(成人百分比)	57.4	成本	出口
				文件合规性(美元)	10
办理建设许可证(等级)	151	保护少数投资者(等级)	26	边境合规(美元)	55
处理C语言函数常量得分(0-110)	57	保护最低投资得分(0-100)	72	进口时间	
手续(数量)	18	披露范围指数(0-10)	9	文件合规性(小时)	8

时间（天）	299	董事责任范围指数(0-10)	7	边境合规性（小时）	10
成本（占仓库价值的百分比）	5.6	简化股东投诉指数(0-10)	7	进口成本	
建筑质量控制指数(0-15)	13	股东权益范围指数(0-10)	6	文件合规性（美元）	10
		所有权和续约指数(0-10)	6	边境合规性（美元）	77
通电（等级）	140	企业透明度指数(0-10)	8		
通电得分 (0-100)	57.1			强制执行合同（等级）	98
手续（数量）	6	纳税（排名）	122	强制执行合同得分 (0-100)	56.44
时间（天）	134	纳税得分 (0-100)	64.91	时间（天）	525
成本（占人均收入百分比）	5047	付款（每年数量）	35	成本（占索赔价值的百分比）	34.9
供应的可靠性和透明度(0-8)	3	时间（小时/年）	252	司法程序质量指标(0-18)	7.5
		税额总值和贡献率（占利润的百分比）	37.3		
注册属性（排名）	98	后归档索引(0-100)	60.11	解决破产问题（等级）	39
注册属性得分 (0-100)	62.08			解决破产问题得分 (0-100)	67.42
手续（数量）	5			时间（年）	2
时间（天）	19			成本（占房地产的百分比）	10
成本（占财产值的百分比）	9.2			回收值（美分/美元）	44
土地管理质量指数(0-30)	15.5			破产构架强度指数(0-16)	14

资料来源：2019 年营商报告

外国直接投资数据

下表显示了过去 5 年阿尔巴尼亚经济活动的直接负债季度存量。如前所述，该国主要的相对优势之一是自然资源，数据显示主要的国际投资涉及电力和天然气，第四是采矿业，这表明了外国投资者广泛利用这些资源。

各部门对外贸易统计——国际投资头寸表（百万欧元）

索引描述	Q	IV	Q	IV	Q	IV	Q	IV	
	2014年		2015年		2016年		2017年		2018年
直接投资负债总额	4,564	4,982	5,677	6,453	7,661				
电力、燃气、蒸汽和空调供应	400	626	1,106	1,507	2,097				
信息和沟通	1,179	1,217	1,215	1,170	1,185				
金融和保险活动	772	857	937	1,006	1,081				
采矿和采石	643	635	652	865	1,021				
制造业	555	574	607	591	648				
专业、科学和技术活动	259	244	264	320	420				
房地产活动	126	151	174	253	388				
批发和零售贸易；汽车、摩托车修理；个人及家庭用品	191	236	267	264	296				
建筑业	120	84	97	118	142				
行政和支持服务活动	28	29	36	64	113				
运输及住宿	152	158	164	127	103				
域外组织和机构的活动	52	95	85	75	73				
艺术、娱乐及休闲	30	27	28	37	40				
人类健康和社会工作活动	37	35	35	30	25				
教育业	13	15	15	16	17				
农业、林业和渔业	2	5	5	10	10				
供水、排污、废物管理和补救活动	4	3	3	2	3				

资料来源：阿尔巴尼亚银行

下表显示了过去5年来阿尔巴尼亚原产国的直接投资负债季度存量。由于跨大西洋管道项目（Transatlantic Pipeline Project）隶属于瑞士股权公司，瑞士排名第一；由于银行和电信业务的扩大，希腊排名第二；荷兰排名第三，主要依靠属于荷兰皇家皇冠（Dutch Royal Crown）的岛屿的离岸

账户；银行家石油公司（Bankers Petroleum，现为上海 GeoGade）的存在使加拿大名列第四；大型制造基地（Fason）使意大利排名第五。

按国家分的对外部门统计数据 - 国际投资头寸（百万欧元）

索引描述	Q IV 2014	Q IV 2015	Q IV 2016	Q IV 2017	Q I 2018	Q II 2018	Q III 2018	Q IV 2018
直接投资负债总额	4,564	4,982	5,677	6,453	6,794	7,170	7,354	7,661
瑞士	79	121	550	894	1,014	1,136	1,230	1,326
希腊	1,180	1,205	1,233	1,217	1,247	1,278	1,247	1,220
荷兰	506	703	718	827	929	970	995	1,043
加拿大	725	691	740	884	897	914	940	951
意大利	524	547	604	610	613	646	650	686
土耳其	413	411	513	501	514	565	570	604
奥地利	358	387	360	447	474	507	516	525
法国	71	75	88	178	208	234	247	297
塞浦路斯	117	140	142	145	145	164	155	158
德国	130	137	123	111	122	129	132	136
其他用于保密目的	40	57	104	129	138	131	127	133
国际组织	116	128	117	109	111	101	107	110
美利坚合众国	88	94	81	79	79	79	89	97
科索沃	26	29	42	45	49	56	62	69
黎巴嫩	46	59	58	59	61	66	66	69
英国	21	24	38	51	54	56	59	64
北马其顿	22	36	41	41	30	44	31	32
斯洛文尼亚	18	25	16	26	27	28	28	28
保加利亚	13	15	18	22	22	24	24	26
阿拉伯联合酋长国	17	19	19	19	19	21	21	24
塞尔维亚	4	5	17	20	20	20	20	21

克罗地亚	15	14	13	13	13	14	15	17
巴拿马	2	2	2	4	15	3	16	16
卢森堡	13	14	3	5	5	8	9	13
中国	-2	4	6	8	8	8	8	8
科威特	-8	-2	-4	-10	-15	-30	-12	-12
开曼群岛	26	27	23	1	-25	-26	-26	-27

资料来源：阿尔巴尼亚银行

最后，阿尔巴尼亚需要努力维持财政整顿，减轻或有负债造成的财政风险，并加快能源部门改革，以保障宏观经济的可持续性。改善商业环境和法治仍然是加入欧盟的优先事项，这些努力应辅之以对基础设施和人力资本的投资。鉴于阿尔巴尼亚的基础设施有限，两个主要项目（TAP 和 Devolli HydroPower）的投资需要更加优先化和多样化。

就商业和投资而言，政治不稳定正在发挥消极作用；为了经济全局，迅速解决这种“危机”成为摆脱不确定性的唯一途径。

（作者：Marsela Musabelliu；翻译：尤诗昊；校对：贺之杲；审核：刘绯）